

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ECC-01042024-8033
ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ: JAL-EC-A-003921-2024-25

ನಮೂನೆ 16 (148ನೇ ನಿಯಮ)
ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೇಲೆ ಋಣಭಾರ ರಾಹಿತ್ಯ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ

ಕೆಳಗೆ ನಮೂದಿಸಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಬಗ್ಗೆ ನೋಂದಾಯಿಸಿದ ಪತ್ರಗಳು ಮತ್ತು ಋಣಗಳು ಯಾವುದೇ ಇದ್ದಲ್ಲಿ, ಅವುಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಕೊಡುವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನೂ ಕೋರಿ ನನಗೆ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ (ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಿದಂತೆ ತಿಳಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ವಿವರಿಸಬೇಕು)

ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರಗಳು:

Village: Chikkajala

Hobli: Jala 1

Boundry Details- North: Sy Nos 128 76 & Vidyanagara Road , East: Sy Nos 130 126 123 & 129 , West: Sy Nos 119 76/8 2 & Kadiganahalli Gadi , South: Sy Nos 76/8 127 76/5 & Vidyanagara Road , North to South: - , East to West: - ;

RDPR PID: 150200203101102514 Property No: 909/76/5/8/126/128 Converted Survey No: 76*5 76*8 126** 128**

Area- Hectare: - Acre: - Gunta: - Cent: -

ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳನ್ನು 2004-04-01 ರಿಂದ 2024-04-01 ರವರೆಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ನಡವಳಿಕೆಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಋಣಭಾರಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಶೋಧನೆಯನ್ನು ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ನಾನು ಈ ಮೂಲಕ ದೃಢಪಡಿಸುತ್ತೇನೆ ಮತ್ತು ಅದರ ಶೋಧನೆಯಿಂದ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಲಿಸಿದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಕುರಿತು ಯಾವುದೇ ನಡವಳಿಕೆ ಅಥವಾ ಋಣಭಾರ ಕಂಡುಬಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ.



<p style="text-align: center;">ಶೋಧನೆ ನಡೆಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದವರು (Preparer)</p>	<p style="text-align: center;">ಶೋಧನೆ ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿದವರು (Verifier)</p>
<p style="text-align: center;">ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ (SRO)</p>	

ಸೂಚನೆಗಳು-

- (1) ಈ ಋಣಭಾರ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಕಂಡು ಬರುವ ಕ್ರಮಗಳು ಮತ್ತು ಋಣಭಾರಗಳ ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರಣೆಯ ಮೇಲೆ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಕೊಟ್ಟ ಪ್ರಕಾರವೇ ಇದೆ, ಒಂದು ವೇಳೆ ನೋಂದಣಿಯಾದ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಕೊಟ್ಟಿರುವ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ ವ್ಯತ್ಯಾಸವಾಗಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ವಿವರಣೆಯ ಈ ಋಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲ.
- (2) ನೋಂದಣಿ ಅಧಿನಿಯಮ 57 ಪ್ರಕರಣ ಮತ್ತು ನಿಯಮ 138(1)ರ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಇಚ್ಛೆಪಟ್ಟಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಫೀಜನ್ನು ಕೊಟ್ಟಲ್ಲಿ, ತಾನೇ ಸ್ವತಃ ನೋಂದಣಿ ಪುಸ್ತಕ ಮತ್ತು ಸೂಚಿಕೆಯನ್ನು ಋಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆ ಮತ್ತು ಯಥಾ ನಕಲನ್ನು ತಯಾರು ಮಾಡಲು ಅವರ ಅಶಕ್ಕೆ ಕೊಡಲಾಗುವುದು,
 - (ಎ) ಆದರೆ ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಸ್ವತಃ ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ಇಚ್ಛೆಪಡದಿದ್ದ ಕಾರಣ ಆಫೀಸಿನ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯ ಶೋಧನೆಯನ್ನು ಆದಷ್ಟು ಜಾಗರೂಕತೆಯಿಂದ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ತತ್ಸಂಬಂಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ತಪ್ಪುಗಳು ಶೋಧನೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡು ಬಂದಲ್ಲಿ ಇಲಾಖೆಯು ಯಾವುದೇ ರೀತಿ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.
 - (ಬಿ) ಮತ್ತು ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನೇ ಸ್ವತಃ ತಾವು ಋಣಭಾರಿಗಾಗಿ ಶೋಧನೆಯನ್ನು ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಋಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಲೋಪದೋಷಗಳು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿಯೂ ಸಹ ಇಲಾಖೆಯು ಯಾವರೀತಿಯಲ್ಲಿಯೂ ಜವಾಬ್ದಾರಾಗುವುದಿಲ್ಲ.



GOVERNMENT OF KARNATAKA

Application No.: ECC-01042024-8033

Certificate No.: JAL-EC-A-003921-2024-25

Form 16 (Rule no 148)

Encumbrance Certificate

Titles and debts registered against the property mentioned below, if any, an application has been submitted to me seeking a certificate giving their particulars. (As stated in the application, it must be stated and explained)

Details of the Property:

Village: Chikkajala

Hobli: Jala 1

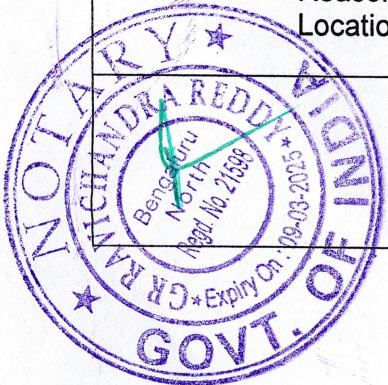
Boundry Details- North: Sy Nos 128 76 & Vidyanagara Road, East: Sy Nos 130 126 123 & 129 , West: Sy Nos 119 76/8 2 & Kadiganahalli Gadi , South: Sy Nos 76/8 127 76/5 & Vidyanagara Road , North to South: - , East to West: - ;

RDPR PID: 150200203101102514 Property No: 909/76/5/8/126/128 Converted Survey No: 76*5 76*8 126** 128**

Area- Hectare: - Acre: - Gunta: - Cent: -

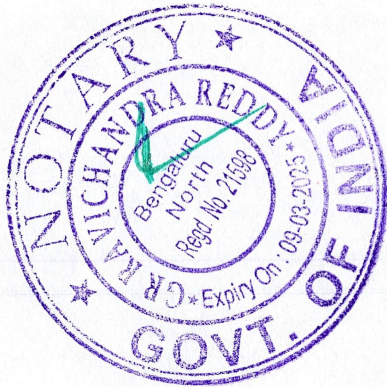
Particulars of the above-mentioned property from 01-04-2004 to 01-04-2024 regarding the debts and liabilities in respect of the said property has been verified and the search does not found any debts and liabilities on the relevant assets.

Preparer	Verifier
Digitally Signed by DUNDAPPA SULUDHAL Date: 01-04-2024, 13:03:01 +5:30 Reason: EC Certificate Location : Jala SR	Digitally Signed by DUNDAPPA SULUDHAL Date: 01-04-2024, 13:03:37 +5:30 Reason: EC Certificate Location : Jala SR
Sub Registrar Officer (SRO) Digitally Signed by SWARNALATHA S S Date: 01-04-2024, 13:07:13 +5:30 Reason: EC Certificate Location : Jala SR	



Instructions-

- (1) The contents covered in this Encumbrance Certificate is in accordance with the details submitted by the applicant. In case there is any discrepancy in the details of the assets, such information cannot be covered in this statement.
- (2) As per the Registration ACT 57 and Rule 138(1), if the applicant wishes to pay the fees and would like to verify a registration book and index, will be permitted to verify the records and copy the same.
 - (a) Since the applicant is not interested to verify himself, office staff has taken at most care to provide the legible records and for which the department is not held responsible.
 - (b) Since the applicant himself verified all the Encumbrance Certificate records and in case there are any discrepancies, the department is not held responsible.



4
Translator verified
translation from Kannada/English
to English/Kannada

ATTESTED

G.R. RAVICHANDRA REDDY
B.Sc., LL.B., PGDIR & PM
Notary Public, Govt. of India
Regd. No. 21598
Bengaluru North Karnataka

08 MAY 2024